

# MANRESA: El "Casino de Manresa" sobrevivirá, por lo menos, seis meses más

## Los actuales propietarios del local han accedido a la petición de las entidades usufructuarias del edificio

La sociedad recreativa «Casino de Manresa», «Ajedrez Catalonia Club» y «Billar Club Manresa» continuarán ocupando su respectiva sede en el local del Casino, según comunicó anteayer un portavoz del grupo financiero, principal propietario legal del conflictivo edificio, accediendo a la petición de un plazo de medio año solicitado por las tres citadas entidades para poder hallar nuevos locales para su ubicación. Pasados seis meses —desalojadas las entidades—, quedarían definitivamente cerradas las puertas del Casino, de no prosperar la solución que se gestiona a nivel de la Diputación.

### Concretar la forma de acceso

Anteayer, pues, quedaron cerradas las puertas de la cafetería, previa indemnización del encargado. Por otro lado, se han observado signos de protesta, patentizadas por ocho o diez pancartas en los cristales del Casino, que fueron retiradas a primeras horas de la tarde.

Momentáneamente, sólo queda concretar la forma de acceso al Casino de las tres entidades durante el medio año que se les ha concedido.

### Hace ya tiempo

La polémica del Casino de Manresa data ya de hace tiempo. Comenzó cuando un pequeño grupo de accionistas —no más de tres— que lograron poseer el paquete mayoritario de acciones, vendió a un grupo financiero afecto a una entidad bancaria de la Ciudad Condal, con el propósito de derribar el noble edificio renacentista que preside el paseo de Pedro III y edificar en el solar resultante un gran bloque inmobiliario. La ciudad reaccionó rápidamente al ver en peligro la permanencia del singular edificio, incluso quienes jamás se habían preocupado por él ni habían pisado el suelo del Casino. Hubo protestas, pliegos de firmas y llegó un momento en que la Diputación lo declaró edificio de Interés histórico-artístico provincial, con lo cual pareció haberse llegado a una etapa de tranquilidad.

Pero los ahora legales propietarios (el resto de accionistas, en grupo minoritario, dicen que prefieren destruir a vender), es decir, el grupo financiero barcelonés, había efectuado una inversión importante y, en buena lógica, recurrió en defensa de sus intereses. El fallo del Supremo ha dejado en tablas el asunto, por una sencilla razón de forma, al haberse olvidado una baza tan importante como era el informe correspondiente de decisión de la Diputación Provincial.

### Se reaviva el pleito

Así las cosas, ha vuelto a revivarse el pleito, y el grupo propietario ha comenzado por querer dejar libre el local. Las tres entidades que antes hemos citado ya tenían aviso de desalojo para esta semana. Como, al parecer, por referencias indirectas que poseemos, las personas de la presunta inmobiliaria barcelonesa se han percatado de la impopularidad de la operación, por el momento han transigido en que las puertas del Casino permanezcan abiertas, medio año más, para las entidades que se cobijan en él, aunque sin cafetería, mientras dan tiem-

po al tiempo. La verdad es que, según hemos podido deducir, no se desea llegar a una situación límite en contra del interés ciudadano.

### La esperanza

Ahora sólo queda una esperanza de salvar el histórico edificio: la Diputación barcelonesa que, por cierto, no posee ningún edificio en Manresa. Hace escasas semanas, un equipo técnico de esta corporación efectuó un detenido estudio del estado del edificio. De ruinoso, nada; en descuidado estado, sí, y hasta inacabado en algún sector. Pero sus estructuras básicas son, empleando un símil «de mucho antes de la guerra». Si el informe de los técnicos lo aconsejan, la Diputación contactará con los actuales propietarios y, si hay acuerdo, redimirá el edificio para la ciudad. Muchos millones se barajan y no sólo de la nueva compra, sino los que se necesitarán para adecentar el edificio y conferirle unas funciones idóneas, ya que el propósito sería ubicar en sus plantas un conservatorio municipal de música, que necesita más espacio; la Escuela Municipal de Artes y Oficios que vive de prestado en el colegio nacional Generalísimo Franco; y el resto se destinaría a dependencias para las entidades culturales y artísticas de la ciudad.

### Una hábil operación

Esta es la situación actual del polémico Casino de Manresa. Dentro de seis meses tiene que quedar libre de moradores. ¿Qué ocurrirá entonces, si la Diputación no ha recuperado la propiedad?

El problema se inició cuando los propios accionistas dejaron que los títulos se acumulasen en tres manos. Todo lo demás ha sido una operación, tan ambiciosa como se quiera, pero ciertamente legal.

### Bautizaron una plaza con el nombre «Lluís Companys»

En la plaza formada por las calles Bilbao, Mosén Jacinto Verdaguer y Hospital, donde se ubica el Montepío de Conductores San Cristóbal - Manresa - Berga, aparecieron en la mañana de ayer unos carteles hechos a mano y alguna pintada con la inscripción «Plaça Lluís Companys», cuya procedencia no ha sido identificada, suponiéndose obra de algún grupo aislado de la oposición.

Se da la circunstancia que dentro de un proyecto de rotulación de calles y plazas que el Ayuntamiento tiene actualmente a información pública, la plaza que nos ocupa se denominará «Plaça de Sant Jordi». Dicho proyecto contiene casi ochenta nuevos nombres a imponer en vías urbanas de la ciudad. — José María PINTO.

La duda que hoy le preocupa, puede ser un grave problema mañana

¡EVITELO!

## DETECTIVES CREFI

Alta investigación financiera y privada.  
(Autorización gubernativa núm. 53)

Balmes, 341. Tel. 247-65-97 y 212-88-98